

CÔNG TY CỔ PHẦN
VIWASEEN3

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 225/VWS-TCHC

Hà Nội, ngày 23 tháng 12 năm 2024

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên tổ chức: Công ty cổ phần Viwaseen3

Mã chứng khoán: VW3

Địa chỉ: Km 14+500 Quốc lộ 1A, Xã Liên Ninh, Huyện Thanh Trì, TP. Hà Nội.

Điện thoại: 0243. 8615419

Email: kxd.tckt@gmail.com

2. Nội dung thông tin công bố:

Công ty cổ phần Viwaseen3 thông báo giới thiệu chức danh và chữ ký của Giám đốc Công ty kể từ ngày 01/01/2025.

(*) Tài liệu đính kèm: Thông báo giới thiệu chức danh; chữ ký Giám đốc Công ty và Bản cung cấp thông tin.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 23 /12 /2024 tại đường dẫn: www.viwaseen3.com.vn.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

đ Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Website Công ty;
- Lưu VT./.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
GIÁM ĐỐC



Nguyễn Hữu Hành

Số: 224/TB-VWS

Hà Nội, ngày 23 tháng 12 năm 2024

THÔNG BÁO

(Về việc giới thiệu chức danh và chữ ký của Giám đốc Công ty)

- Căn cứ Nghị quyết số 33/NQ-HĐQT ngày 19/12/2024 của HĐQT Công ty CP Viwaseen3 về việc miễn nhiệm và bổ nhiệm cán bộ lãnh đạo quản lý Công ty;
- Căn cứ Quyết định số 34/QĐ-HĐQT ngày 19/12/2024 của HĐQT Công ty Cổ phần Viwaseen3 về việc miễn nhiệm Giám đốc Công ty;
- Căn cứ Quyết định số 35/QĐ-HĐQT ngày 19/12/2024 của HĐQT Công ty Cổ phần Viwaseen3 về việc bổ nhiệm Giám đốc Công ty.

Công ty CP Viwaseen3 giới thiệu chức danh và chữ ký với nội dung cụ thể như sau:

1. Ông Nguyễn Hữu Hành thôi đảm nhiệm chức vụ Giám đốc và người đại diện theo pháp luật của Công ty Cổ phần Viwaseen3; kể từ ngày 01/01/2025 (do nghỉ chế độ hưu trí).

2. Bổ nhiệm Giám đốc và người đại diện theo pháp luật của Công ty Cổ phần Viwaseen3 đối với ông **Lưu Xuân Quang** kể từ ngày 01/01/2025.

Công ty Cổ phần Viwaseen3 trân trọng thông báo và giới thiệu chữ ký của ông **Lưu Xuân Quang** đến các cơ quan, đơn vị biết để thuận tiện liên hệ công tác.

Dưới đây là chữ ký của ông **Lưu Xuân Quang**:

CHỮ KÝ CỦA ÔNG
LƯU XUÂN QUANG

CÔNG TY CP VIWASEEN3



TL. GIÁM ĐỐC
TRƯỞNG PHÒNG TỔ CHỨC HÀNH CHÍNH
Nguyễn Hải Đăng

Nơi nhận:

- Tổng công ty;
- Các quý cơ quan, đơn vị
- Các Phòng, ban, đội XL;
- Lưu: TCHC, VT

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội


1. Họ và tên: LƯU XUÂN QUANG
2. Giới tính: Nam
3. Ngày sinh: 01/09/1975
4. Nơi sinh: Thạch Đà – Mê Linh – Hà nội
5. Số CMND/CCCD: 001075049373, Nơi cấp: Cục trưởng cục cảnh sát QLHC về TT XH, Ngày cấp: 09/08/2021.
6. Quốc tịch: Việt Nam
7. Dân tộc: Kinh
8. Địa chỉ thường trú: KĐT Xa La, Phúc La, Hà Đông, Hà Nội.
9. Số điện thoại: 0919688116
10. Địa chỉ email: quangtkh@gmail.com
11. Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty cổ phần Viwaseen3
12. Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: TV HĐQT, Giám đốc Công ty
13. Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại các tổ chức khác: Không
14. Số CP nắm giữ, chiếm vốn điều lệ, trong đó:
 - + Đại diện sở hữu Tổng Công ty Viwaseen: 300.000 cổ phần chiếm 15%/VĐL
 - + Cá nhân sở hữu: 5.000 cổ phần chiếm 0,25%/VĐL
15. Các cam kết nắm giữ (nếu có):
16. Danh sách người có liên quan của người khai:
(Đính kèm)
17. Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng (nếu có): Tiền lương, Thù lao HĐQT
18. Quyền lợi mâu thuẫn với Công ty đại chúng (nếu có): *Không có*

Tôi xin cam đoan những lời khai trên là đúng sự thực, nếu sai, tôi xin chịu trách nhiệm trước pháp luật./.

....., ngày..... tháng 12 năm 2024

Người khai

(ký, ghi rõ họ tên)


Lưu Xuân Quang

STT	Mã CK	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND, CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp giấy NSH	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu tại thời điểm hiện tại	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu tại thời điểm hiện tại	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	VW3	Lưu Xuân Quang		Phó Giám đốc Công ty		CCCD	001075049373	09/08/2021	Hà Nội	P1005 CT1B1 Đô thị Xa La, Phúc La, Hà Đông, Hà Nội	5.000	0,25%	01/01/2025		Bổ nhiệm Giám đốc Công ty	
1.1	VW3	Tổng công ty Viwaseen			Tổng công ty Viwaseen (Công ty mẹ)	ĐKKD	0100105976	13/09/2010	Hà Nội	52 Quốc Tử giám, Phường Văn Miếu, Đống Đa, Hà Nội	300.000	15,00%	01/01/2025		Đại diện phần vốn góp Tổng Viwaseen	
1.2	VW3	Nguyễn Thị Mai Trang			Vợ	CCCD	036184000432	17/05/2021	Hà Nội	P1005 CT1B1 Đô thị Xa La, Phúc La, Hà Đông, Hà Nội						
1.3	VW3	Lưu Gia Linh			Con	CCCD	001309032815	22/03/2023	Hà Nội	P1005 CT1B1 Đô thị Xa La, Phúc La, Hà Đông, Hà Nội						
1.4	VW3	Lưu Bảo Ngân			Con	CCCD	không có		Hà Nội	P1005 CT1B1 Đô thị Xa La, Phúc La, Hà Đông, Hà Nội						
1.5	VW3	Lưu Gia Bảo			Con	CCCD	không có		Hà Nội	P1005 CT1B1 Đô thị Xa La, Phúc La, Hà Đông, Hà Nội						
1.6	VW3	Lưu Văn Giới			Bố đẻ	CCCD	001034004266	17/05/2023	Hà Nội	Xóm 17, Thôn 4, Thạch Đà, Mê Linh, Hà Nội						
1.7	VW3	Phùng Thị Oanh			Mẹ đẻ	CCCD	001136005556	17/05/2023	Hà Nội	Xóm 17, Thôn 4, Thạch Đà, Mê Linh, Hà Nội						
1.8	VW3	Lưu Thị Dung			Chị gái	CCCD	001158040574	10/07/2021	Hà Nội	Xóm 12, Thôn 3, Thạch Đà, Mê Linh, Hà Nội						
1.9	VW3	Lưu Thị Vân			Chị gái	CCCD	001167012630	27/12/2021	Hà Nội	Xóm 11, Thôn 2, Thạch Đà, Mê Linh, Hà Nội						

STT	Mã CK	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND, CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp giấy NSH	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu tại thời điểm hiện tại	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu tại thời điểm hiện tại	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1.10	VW3	Lưu Văn Tuyên			Anh trai	CCCD	001070008979	02/06/2022	Hà Nội	Xóm 11, Thôn 2, Thạch Đà, Mê Linh, Hà Nội						
1.11	VW3	Lưu Thị Tuyên			Chị gái	CCCD	001173043380	10/07/2021	Hà Nội	Xóm 11, Thôn 2, Thạch Đà, Mê Linh, Hà Nội						
1.12	VW3	Lưu Xuân Chung			Em trai	CCCD	001078005441	10/07/2021	Hà Nội	Xóm 17, Thôn 4, Thạch Đà, Mê Linh, Hà Nội						
1.13	VW3	Nguyễn Trung Hòa			Bố Vợ	CCCD	036054011993	25/06/2021	Hoà Bình	Tổ 16, phường Tân Thịnh, tp Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình						
1.14	VW3	Phạm Thị Thu Hiền			Mẹ Vợ	CCCD	036156012111	25/06/2021	Hoà Bình	Tổ 16, phường Tân Thịnh, tp Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình						
1.15	VW3	Nguyễn Đình Hậu			Anh rể	CCCD	001056024982	10/07/2021	Hà Nội	Xóm 12, Thôn 3, Thạch Đà, Mê Linh, Hà Nội						
1.16	VW3	Đỗ Văn Phán			Anh rể	CCCD	001065003093	10/07/2021	Hà Nội	Xóm 11, Thôn 2, Thạch Đà, Mê Linh, Hà Nội						
1.17	VW3	Bùi Anh Tuấn			Anh rể	CCCD	001071018903	24/07/2021	Hà Nội	Xóm 11, Thôn 2, Thạch Đà, Mê Linh, Hà Nội						
1.18	VW3	Bùi Thị Hương			Chị Dâu	CCCD	001173026591	16/04/2021	Hà Nội	Xóm 11, Thôn 2, Thạch Đà, Mê Linh, Hà Nội						
1.19	VW3	Nguyễn Thị Nga			Em dâu	CCCD	001178033044	22/11/2021	Hà Nội	Số 18, ngõ 208, đường Giải Phóng, phường Phương Liệt, quận Thanh Xuân, Hà Nội						

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội**

1. Họ và tên: NGUYỄN HỮU HÀNH
2. Giới tính: Nam
3. Ngày sinh: 24/12/1963
4. Nơi sinh: Xã Trung Kiên, huyện Yên Lạc, tỉnh Vĩnh Phúc
5. Số CMND/CCCD: 026063002731 , Nơi cấp: CTCCS QLHC về TT XH, Ngày cấp: 29/04/2021
6. Quốc tịch: Việt Nam
7. Dân tộc: Kinh
8. Địa chỉ thường trú: Tổ 34 phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.
9. Số điện thoại: 0903.445.957
10. Địa chỉ email: hanhviwaseen@gmail.com
11. Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty cổ phần Viwaseen3
12. Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: TV HĐQT, Giám đốc Công ty
13. Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại các tổ chức khác: Ủy viên BCH Đảng bộ Tổng Công ty
14. Số CP nắm giữ, chiếm vốn điều lệ, trong đó:
 - + Đại diện sở hữu Tổng Công ty Viwaseen: 0 cổ phần chiếm 0%/VĐL
 - + Cá nhân sở hữu: 248.336 cổ phần chiếm 12,416%/VĐL
15. Các cam kết nắm giữ (nếu có):
16. Danh sách người có liên quan của người khai: (Đính kèm)
17. Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng (nếu có): Tiền lương, Thù lao HĐQT
18. Quyền lợi mâu thuẫn với Công ty đại chúng (nếu có): *Không có*

Tôi xin cam đoan những lời khai trên là đúng sự thực, nếu sai, tôi xin chịu trách nhiệm trước pháp luật./.

....., ngày..... tháng 12 năm 2024

Người khai

(ký, ghi rõ họ tên)



Nguyễn Hữu Hành

Mã CK	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND, CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp giấy NSH	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu tại thời điểm hiện tại	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu tại thời điểm hiện tại	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có Giấy NSH và các ghi chú khác)
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
VW3	Nguyễn Hữu Hành		Giám đốc Công ty		CCCD	026063002731	25/04/2021	Hà Nội	Tổ 34 Trung Hòa, Cầu Giấy, Hà Nội	248.336	12,4168%	06/05/2022	01/01/2025	Nghỉ hưu theo chế độ Nhà nước	
VW3	Nguyễn Hữu Huân			Bố đẻ					Đã chết	0	0,00%				
VW3	Nguyễn Thị Mùi			Mẹ đẻ					Đã chết	0	0,00%				
VW3	Nguyễn Thị Hiền			Vợ	CCCD	026166000971	25/04/2021	Hà Nội	Tổ 34 Phường Trung Hòa, Cầu Giấy, Hà Nội.	0	0,00%				
VW3	Nguyễn Thị Hiền			Con	CCCD	026184014848	14/10/2024	Huế	Tổ 34 Phường Trung Hòa, Cầu Giấy, Hà Nội.	0	0,00%				
VW3	Nguyễn Thị Hằng			Con	CCCD	026186004526	10/04/2021	Hà Nội	Tổ 34 Phường Trung Hòa, Cầu Giấy, Hà Nội.	0	0,00%				
VW3	Nguyễn Thị Thắm			Con	CCCD	026189010988	24/6/2021	Hà Nội	Tổ 34 Phường Trung Hòa, Cầu Giấy, Hà Nội.	0	0,00%				
VW3	Nguyễn Minh Thành			Con	CCCD	001096011188	07/02/2023	Hà Nội	Tổ 34 Phường Trung Hòa, Cầu Giấy, Hà Nội.	0	0,00%				
VW3	Nguyễn Hữu Luyện			Anh	CCCD	026057002789	29/04/2021	Vĩnh phúc	Yên Lạc, Vĩnh Phúc	0	0,00%				
VW3	Nguyễn Hữu Tập			Anh					Đã chết	0	0,00%				
VW3	Nguyễn Hữu Học			Anh	CCCD	026051004863	25/06/2021	Vĩnh phúc	Yên Lạc, Vĩnh Phúc	0	0,00%				
VW3	Nguyễn Thị Lý			Em	CCCD	026166010840	29/11/2022	Vĩnh phúc	Yên Lạc, Vĩnh Phúc	0	0,00%				
VW3	Nguyễn Thị Thuyết			Em	CCCD	026170009830	09/05/2021	Vĩnh phúc	Yên Lạc, Vĩnh Phúc	0	0,00%				
VW3	Nguyễn Hữu Ninh			Em	CCCD	026070004346	01/05/2021	Vĩnh phúc	Yên Lạc, Vĩnh Phúc	0	0,00%				
VW3	Nguyễn Thị Tâm			Em	CCCD	026173001872	22/08/2022	Vĩnh phúc	Yên Lạc, Vĩnh Phúc	0	0,00%				